

Referat af bestyrelsesmøde d. 8. januar 2026

Til stede:

- Martin Nørgaard, Tommelise 69 (formand)
- Christian Lystbæk, Tommelise 52 (næstformand)
- Niels Peter Larsen, Fyrtøjet 4 (kasserer)
- Ove Pedersen, Tinsoldaten 10
- Franck Eg, Havfruen 20
- Simone Bjerregaard, Tinsoldaten 8
- Jens Christian Juul, Elverhøj 4 (referent)

Punkt 1. Godkendelse af referater fra d. 24. november og 22. december 2025

Referaterne er godkendt, bortset fra punkt 7 (Brønddæksler) i referatet fra d. 24. november, hvor det korrekte er, at Franck har kontakt til Vestforsyningen og ikke kommunen.

Punkt 2. De grønne fællesarealer

Ove kommer med to forslag som alternativer til de tidligere, som bestyrelsen enstemmigt bakker op om.

Forslag 1: Fællesarealet inddeles i 3 zoner i stedet for i 2, som i de tidligere forslag. Den sydlige zone, afgrænset lidt længere mod nord, forbliver som nuværende. I en midterzone bliver græsset, lige som i den sydlige zone, slået og indsamlet årligt i august. I nord bliver græsset slået 2-3 gange med 8 ugers mellemrum, hvor den seneste gang ligger i august med samtidig indsamling af græsset. Langs trampestierne slås græs hver 14. dag lige som på de enkelte veje.

Forslag 2: Fællesarealet inddeles i 3 zoner i stedet for i 2, som i de tidligere forslag. Den sydlige zone, afgrænset lidt længere mod nord, forbliver som nuværende. I en midterzone bliver græsset, lige som i den sydlige zone, slået og indsamlet årligt i august. I nord bliver græsset slået 2-3 gange med 8 ugers mellemrum, hvor den seneste gang ligger i august med samtidig indsamling af græsset. Langs trampestierne slås græs hver 14. dag lige som på de enkelte veje. Zonerne adskilles af buske langs trampestierne.

Desuden afsættes fast et beløb svarende til, hvad det ville have kostet at få Midtjysk Haveservice til at lave arbejdet. Beløbet skal bruges til en arbejdslørdag sidste lørdag i april, som i år ligger d. 25. april.

Beslutning:

Jens Christian opdaterer kortmaterialet i henhold til de nye forslag.

Franck indhenter opdaterede tilbud fra Midtjysk Haveservice, hvor tilbuddene skal indeholde både anlægsudgifter og årlig pris for de kommende 3 år.

Punkt 3. Hjertestartere

Simone er stadig i gang med at undersøge prismodeller ift. strømforbrug.

Beslutning:

Simone indhenter opdateret tilbud samt finder et alternativt tilbud til og henvender sig derefter til Kenneth (Stoppenålen 3) om hans tilbud. Når vi kender modellerne inkl. strømforbrug m.m., vil vi desuden tage kontakt til ejerne af Fyrtøjet 10, Tommelise 12 og Hyrdinden 12.

Punkt 4. Opfølgning på manglende asfalt-slidlag på Tommelise 1-13

Martin har ikke hørt fra Realdania endnu.

Beslutning:

Martin følger op.

Punkt 5. Godkendelse af legepladser

Materialet vedr. legepladserne er uploadet på hjemmesiden, og skrivelserne omdelt på vejene.

Simone er blevet kontaktet af nogle fra Hyrdinden, som er i tvivl om, hvad påbuddene reelt betyder. Vi drøfter, om det vil være en ide at holde et møde med en legepladskonsulent og beboere fra vejene med legepladser.

Punkt 6. Matrikelgrænser og fællesarealer

Franck og Jens Christian har nu haft kontakt med alle de grundejere, hvor der skel på forskellig vis ikke er blevet respekteret. Grundejerne har fået indtil 1. maj 2026 til at bringe de påtalte forhold ind. Skulle der stadig være problemer derefter, vil vi viderebringe sagerne til kommunen, som er myndighed på området.

Punkt 7. Brønddækslerne

Franck har ikke hørt fra Vestforsyningen, men vil følge op.

Beslutning:

Franck følger op på kontakten med Vestforsyningen.

Punkt 8. Kontingent

Christian har opdateret brevet vedr. kontingent. Vi vil påføre datoen for generalforsamlingen.

Beslutning:

Jens Christian printer brevet ud og fordeler til husstandene.

Punkt 9. Generalforsamling

Generalforsamling 2026 holdes d. 25. marts kl. 19.30.

Indkaldelse med foreløbig dagsorden skal runddeles senest d. 25. februar, d. 11. marts er sidste frist for forslag, og d. 18. marts skal endelig dagsorden runddeles.

Beslutning:

Niels Peter reserverer lokaler i Mejrup-hallen.

Punkt 10. Næste møde

Tirsdag d. 17. februar kl. 19.30 hos Christian (Tommelise 52).

Huskeliste: Aktuelle punkter til generalforsamlingen

- Model for grønne områder
- Økonomi for grønne områder
- Vejkontaktpersoner
- Vedtægtsændringer